

م/ سلوى جابر نور الدين
مدير مديرية الاسكان والمرافق بالدقهلية
بدرجة وكيل وزارة
بيان حالة (سيرة ذاتية)



البيانات الشخصية:

تاريخ الميلاد: ١٩٦٣/٤/٢٩ .

الجنسية: مصرية .

الديانة: مسلمة .

الحالة الاجتماعية: متزوجة .

التليفون: ٠٥٠٢٥٣٣٠٦٠ - ١٢٢٦٠٤٩٧٥٥ .

المؤهلات الدراسية:

الجامعة: جامعة المنصورة .

المؤهل الدراسي: حاصلة على بكالوريوس الهندسة .

الشعبة: مدني .

عام التخرج: ١٩٨٥ .

دورات تدريبية:

- دورة الدرجة العليا من معهد اعداد القادة بوزارة التنمية المحلية
- دورة مدير عام من معهد اعداد القادة بوزارة التنمية المحلية
- حاصلة على الدورة التدريبية للتعريف بقانون الاستثمار .
- حاصلة على دورة الإعداد لشغل الوظائف القيادية من درجة مدير عام .
- دورة تدريبية في مجال نشر اجراءات قيم النزاهة والشفافية
- حاصلة على الرخصة الدولية لقيادة الحاسب الألى (ICDL) .
- دورة تدريبية عن أسباب ظهور عيوب المنشآت الخرسانية وطرق تلافيها .

شهادات تقدير وعلاوات تشجيعية :

- شهادة تقدير من السيد الوزير المحافظ نتيجة الجهد المبذول في زيارة السيد رئيس الجمهورية سنة ٢٠٢٢.
- شهادة تقدير من الهيئة العامة للابنية التعليمية سنة ٢٠٢٢
- شهادة تقدير من السيد المستشار العسكرى سنة ٢٠٢٢.
- شهادة تقدير من السيد الدكتور محافظ الدقهلية سنة ٢٠٢٢
- شهادة دكتوراة فخرية من أكاديمية نهر الإبداع سنة ٢٠٢١
- شهادة سفير من أكاديمية نهر الإبداع سنة ٢٠٢١ .
- درع من هيئة قضايا الدولة سنة ٢٠٢١.
- شهادة تقدير من الحزب المصرى الديمقراطى سنة ٢٠٢١.
- شهادة تقدير من قناة صوت بلدنا سنة ٢٠٢١.
- شهادة الأم المثالية من أكاديمية نهر الإبداع سنة ٢٠٢١
- شهادة تقدير من السيدة الدكتورة وزيرة الإستثمار سنة ٢٠١٩ .
- شهادة تقدير من السيد الوزير محافظ الدقهلية سنة ٢٠١٩ .
- شهادة الأم المثالية من محافظة الدقهلية سنة ٢٠١٨
- علاوات تشجيعية أعوام ١٩٩٨ - ٢٠٠٤ - ٢٠١٢ - ٢٠١٩ .
- شهادات تقدير من وكيل وزارة الإسكان .
- الترشيح لمهندس مثالي بنقابة المهندسين .
- حافز إثابة من محافظ الدقهلية .
- حافز إثابة من وزارة الإسكان لمتابعة مشروع الإسكان الاجتماعى المرحلتين الأولى والثانية .

اللغات :

اللغة العربية : اللغة الأم .

اللغة الإنجليزية : جيد .

حاسب ألي :

- ١- القدرة على التعامل مع أنظمة التشغيل (ويندوز □ أوفيس) .
- ٢- القدرة على التعامل مع شبكة الإنترنت .

التدرج للوظائف الإشرافية والقيادية

وكيل وزارة مديرية الاسكان والمرافق بالدقهلية من ٢٠٢٠/٩ حتى تاريخه

- ١- الاشراف على تنفيذ مشروع سكن كل المصريين (الاسكان الاجتماعي سابقا) وتسليم وحداته للمواطنين.
- ٢- الانتهاء من اجراءات تخصيص قطعتى أرض بمنطقة الشيخ زايد - جمصة بمساحتى ٤٩٠٠٠ م^٢ ، ١١٨٠٠٠ م^٢ لإنشاء عدد (٢٤٠٠) وحدة سكنية ضمن مشروع سكن كل المصريين.

- ٣- تم العرض علي السيد الوزير المحافظ لاضافة خدمات بمنطقة الشيخ زايد تتمثل في (مدرسة - مركز طبي - نقطة شرطة - وحدة اطفاء - مجمع مصالح) وجارى التنفيذ بعد توفير الاعتمادات المالية من وزارة التخطيط.
- ٤- اعداد مقترح انشاء خدمات طبية متمثلة في عيادات وصيدليات وتقديمه لوزارة الاسكان للموافقة على توفير اعتمادات مالية والبدء فى التنفيذ.
- ٥- الاشتراك فى الاشراف على مشروع تطوير عواصم المحافظات (مساكن الجلاء - حى شرق المنصورة).
- ٦- الاشراف على مشروعات تطوير العشوائيات (السنبلالوين - بلقاس).
- ٧- الاشراف على انشاء مصنع تدوير المخلفات الصلبة بسندوب و المنزلة واعادة تأهيل مصنع السنبلالوين.
- ٨- الاشراف على العديد من المشروعات الخدمية لكافة الجهات المختلفة ومنها) برج هيئة قضايا الدولة - موتيل المنصورة - مول المشاية - طريق المشاية السفلية -
- ٩- الاشراف على مشروعات الخطة الاستثمارية للعديد من الجهات سنويا.
- ١٠- الاشراف على المنطقة الصناعية بمدينة جمصة.

- ١١- تم العرض علي السيد الوزير المحافظ لانشاء جهاز اداري لمنطقة الشيخ زايد لادارة المكان والموقع العام
- ١٢- تم مناقشة اسلوب الضبطية القضائية الخاصة بالاسكان الاجتماعى مع صندوق التمويل العقارى وتم الاتفاق علي تعديل حافز الاثابة وتذليل كافة العقبات التي تقابل مأمور الضبط القضائي وتوفير الحماية الكافية له .
- ١٣- العرض علي السيد الوزير / المحافظ والمجلس التنفيذي للمحافظة بشأن تحصيل نسبة ٣٪ مقابل عمل المقاييسات والتصميمات والاشراف علي التنفيذ بالمشروعات التي يتم العمل بها بالمديريات الاخرى وقد تم

الموافقة عليها بقرار من المجلس التنفيذي رقم ٢ لسنة ٢٠٢١ في
٢٠٢١/٣/١٧

- ١٤- تنفيذ تكاليفات السيد الوزير المحافظ برئاسة العديد من اللجان.
- ١٥- تجهين ٩ سيارات بالمديرية تم انتاجهم منذ أكثر من ٤٠ سنة وتم بيع عدد (٥) منهم عن طريق هيئة الخدمات الحكومية.
- ١٦- التوصل مع وزارة المالية لتوفير مبلغ ٤٠٠ الف جنيه لعمل صيانه لدورات لمياه بالمديرية حيث لم يتم عمل صيانه لها منذ انشاء المديرية وتم حاليا أعمال الصيانة
- ١٧- طلب استبدال وشراء سيارات جديدة
- ١٨- جرد المخازن واتخاذ اجراءات بيع السلع الراكده
- ١٩- عمل تطوير وتجديد مسجد للمديرية.

أولا : مدير عام الانتاج والشئون الاقتصادية في الفترة من ٢٠١٨/٦ حتى ٢٠٢٠/٩

ومن أهم إنجازات تلك الفترة

يوجد بمحافظة الدقهلية عدد ٢ منطقة صناعية

١- المنطقة الصناعية بجمصة بمساحة ٧٢٧ فدان مقسمة لاربعة مراحل

- تم العمل علي متابعة قرارات مجلس الإدارة لكافة الجهات المعنية ومنها لجنة شئون البيئة بشأن الصرف الصناعي

- متابعة الجهاز التنفيذي للمنطقة الصناعية في العمال المكلف بها ومنها اعمال حصر قطع الاراضي

والموقف البنائي لتلك القطع واتخاذ الإجراءات اللازمة في هذا الشأن

مساحة ١٠٨ فدان بالمرحلتين الثالثة و الرابعة مستردة من أملاك الدولة:

توسعت المنطقة الصناعية بجمعه بمساحة ١٠٨ فدان حيث تعد ضمن للأربع مراحل المقامة حالياً بالمنطقة الصناعية والتي صدر لها قرار مجلس الوزراء برقم ٢٠٦ لسنة ١٩٩٧ وتم استردادها ضمن استرداد الملاكدولة وتمتد مرافقها من المرافق الخاصة بالمرحلتين الثالثة والرابعة من المنطقة الصناعية بجمعة.

وتم مخاطبة السيد / رئيس الجهاز التنفذي للمشروعات الصناعية والتعدينية بالهيئة العامة للتنمية الصناعية وذلك لتحديد تصريف القمامة بما يتناسب ويتوافق مع المقترح لإنشاء المقدمه لجزء قطع أراضي بالمنطقة الصناعية وذلك بالتنسيق مع جهاز شؤون البيئة .

تم مخاطبة الهيئة العامة للاستثمار لترحها لفرصة استثمارية

تم مخاطبة هيئة التنمية الصناعية لتوفير دعم لاعمال الترفيق واتخاذ اجراءات التسعير
منطقة الآثار بالمرحلة الثالثة بالمنطقة الصناعية بجمعة :

المطالبة من وزارة الآثار من التنازل على مساحة ٨٣ فدان بالمرحلة الثالثة من المنطقة الصناعية بجمعة لإمكانية تخصيصها للمشترين لاستيعاب الطلاب المقدمه للاستثمار في تلك المنطقة لما لها من مقومات الاستثمار (حيث أن تلك المساحة منافع عامة آثار بالقرار الوزاري رقم ١١٢٣ لسنة ١٩٩٩ وتدخل ضمن قرار التصريح رقم ٢٠٦ لسنة ١٩٩٧ بتصريح للمنطقة الصناعية بجمعة لصالح محافظه الدقهلية)، تم مخاطبة وزارة الآثار بتاريخ ٢٠١٨/٩/٥ وباتاريخ ٢٠١٨/١٠/٢٥ و٢٠١٨/١٢/٢٥ لإنهاء التنازل وتحديد مساحته ٥٤ فدان داخل المنطقة الصناعية و٢٩ فدان تقع بحرم الطريق الدولي الساحلي

٢- المنطقة الصناعية بالعصافرة بمساحة ٦٠ فدان تقريبا وتم انشاء مجمع صناعات صغيرة على ٣٠ فدان

- المرحلة الثانية من المنطقة الصناعية بالعصافرة بمساحة ٣٠ فدان :

تم اتمه ادمج لمس ادارة المنطقة الصناعية بالعصافرة المرحلة الثانية وتشكيل امانة فنية لها لدراسة المرحلة الثانية وذلك لتسريع المنطقة عن طريق احدى الجهات المنصوص عليها بقانون الاستثمار ولتحقيق التنفيذ لقرارها على المشترين كفرص استثمارية عن طريق الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .

تم عقد اجتماع للأمانة الفنية لمجلس إدارة المنطقة الصناعية بصفة صافرة بتاريخ ٢٧/٩/٢٠١٨ لدراسة مشاكل المنطقة الصناعية الأولى والثانية.

- تم مخاطبة السيد أمين عام مجلس الوزراء بتاريخ ٢٨/١١/٢٠١٨ بالتوجه به لموزارة التجارة والصناعة بحله مشكلة المديونية المتراكمة على المجمع مع الم قام بالمرحلة الأولى لصالح بنك الاستثمار القومي وبدء المحادثات في إجراءات سعير وطرح المرحلة الثانية و

تخصيصها للمستثمرين طبقا لقانون الاستثمار رقم ١٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولوائح تنفيذه وذلك للصالح العام والنهوض بهذه المنطقة.

تم مخاطبة السيد وزير التجارة والصناعة والسيد أمين عام مجلس الوزراء بحله مشكلة المديونية للمرحلة الأولى

منطقة تل المقدم بميت غمر للصناعات الصغيرة والمتوسطة (مسابك الألمونيوم)

تم اعداد مشروع قرار وموافقة وزارة التنمية المحلية بتاريخ ١٤/١٠/٢٠١٨ للعرض على السيد رئيس مجلس الوزراء لاستصدار قرار بتخصيصه ٢٣ فدان بتل المقدم بمركز ومدينته هيت مرة ملكه مساحة للمنطقة الصناعية لصالح المحافظ وتم اعداد دراسة تفصيلية لثريه لملك المنطقة وتمت موافقة جهاز شؤون البيئية عليها وتم استيفاء كافة الموافقات المطلوبة للتخصيص.

مقترح اقامة منطقة صناعية بجمصة (٥٥٢ فدان) كمرحلة خامسة للمراحل الاربعه المقامة بالمنطقة الصناعية بجمصة:

ب تاريخ ٩/٩/٢٠١٨ تم مخاطبة المر كز لمواطني لتخ طيطا استخدامات أراضي الدولة لدراسة إمكانية استصدار قرار بتخصيصه ٥٥٢ فدان المتبقية بعد صدور القرار الجمهوري رقم ١٨ لسنة ٢٠١٨ كتنوع للمنطقة الصناعية الحالية (الأربع مراحل المقامة) كمرحلة خامسة وذلك لاستيعاب طلبات السادة/المستثمرين وتم إرفاق الخرائط والإحداثيات .

ب تاريخ ٦/١١/٢٠١٨ تم موافقة المر كز لمواطني لتخ طيطا استخدامات أراضي الدولة بالخرائط المطلوبة C.D+ مدمج للمحافظة استصدار قرار بشأنها ومبلغ

٥٥٢٠ ج (خمسة آلاف وخمسة مائة وعشرون جنيهاً فقط لا غير) ل سرعة دراجة تخيصة تلك المساحة لصالح محافظة الدقهلية كامتداد للمنطقة الصناعية بجمصة .

ب تاريخ ٢٠١٨/١٢/٦ م تم ارسال خطاب خرايمر كزالموطني لتخيطا استخدامات أراضي الدولة ل سرعة دراجة تخيصة تلك المساحة لصالح محافظة الدقهلية كامتداد للمنطقة الصناعية بجمصة .

مقترح اقامة منطقة صناعية بالسنبلاوين

- تشتهر مدينة السنبلاوين بالصناعات الصغيرة مثل تشكيل المعادن وصيانة سيارات النقل الثقيل وهي صناعات مقلقة للراحة ومضرة للصحة والبيئة .

- تم حصر الورش والمحال الصناعية التي تقع داخل الكتلة السكنية للمدينة وتقدر بحوالي ١٤٠٠ ورشة تقريبا .

- يوجد بمدينة السنبلاوين أرض تابعة لهيئة الأوقاف بمساحة ٣٦ فدان بحوض الفرش نمرة (٥) خارج الحيز العمراني .

- تم عرض مذكرة على معالي السيد / رئيس مجلس الوزراء والسيد اللواء / وزير التنمية المحلية للموافقة على إنشاء منطقة صناعية حرفية على مساحة ٣٦ فدان ومنح هيئة الأوقاف مساحة بديلة بالمدن الجديدة نظرا لعدم توافر اعتمادات مالية بالمحافظة لاستبدال تلك المساحة . - تم مخاطبة هيئة مستشاري مجلس الوزراء بمخاطبة كلا من السادة (وزير الأوقاف □ وزير التجارة والصناعة - نائب وزير الإسكان) بهذا الشأن. جاري التنسيق بين هيئة الاوقاف وهيئة المجتمعات العمرانية بشأن عملية الاستبدال

تحديث الخريطة الاستثمارية للمحافظة

التنسيق مع الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة للإعلان عن عدد ٥ فرص استثمارية :

- مدرسة خاصة بمدينة جمصة بتقسيم ١٥ مايو .
- مستشفى خاصة بمدينة جمصة بتقسيم ١٥ مايو .
- فندق النخيل (٥ نجوم) منطقة الفردوس بمدينة جمصة .
- فندق (٥ نجوم) بمنطقة العاشر من رمضان بمدينة جمصة .

إدارة التعاون الزراعي ٢٠٢٠

- قامت الإدارة باتخاذ كافة الإجراءات اللازمة حيال تنفيذ قرارات المحافظرة ال صادرة لإجراء عملية الانتخاب والفرز و إعلان النتيجة لعدد ٢٢٥٥٠٠ جمعية محلية متنوعة وشركة ومركزية على مستوى المحافظرة للثلاثه من الزراعي والاصلاح واستزراع الأراضى بالدقهلية طبقاً لقرار الموزاري رقم ١٢٩٤ لسنة ٢٠١٦ الصادر من وزير الزراعة واستصلاح الأراضى (والتمني يحدد كل خمس سنوات لإجراء انتخابات الجمعيات التعاونية الزراعية من (ائتمان زراعي- إصلاح زراعي- استصلاح واستزراع الأراضى)
- التنسيق مع الجهات المعنية لتنفيذ قرارات المحافظرة ال صادرة بإسقاط الضريبة عن أعضاء مجالس إدارات الجمعيات التعاونية الزراعية

إدارة التعاون الإنتاجي (الوحدات الإنتاجية)

- قامت الوحدة بتوزيع اسطوانات البوتاجاز وهي سلعة إستراتيجية في مدينة المنصورة وضواحيها وقد تم توزيع عدد (٣٨٩٨٧٥) اسطوانة في الفترة من ٢٠١٨/٦/٣٠ حتى تاريخه بيانها كما يلي :-

- عدد الاسطوانات	- اجمالي الإيرادات
- ٣٨٩٨٧٥	- ١٧٥٤٤٣٧,٥٠

- قامت الوحدة بتأجير عدد(٤) شقق بمساكن مشعل بالمنصورة والمملوكة للوحدات الإنتاجية بمزاد علني بايجار شهري (٢٦٢٢) جنيه وتعديل القيمة الاجارية للوحدتين السكنيتين بشارع عبد السلام عارف
- تم اجراء مزاد علني لبيع عدد(١٠٠٠) اسطوانة غاز منزلي سعة ١٢,٥ ك و عدد (٨١) اسطوانة تجارى سعة ٢٥ ك (سلع راكدة)
- تم اتخاذ الاجراءات الادارية والعرض على السيد الوزير المحافظ لتحويل مديونية الوحدات الانتاجية ومديريات الخدمات الخاصة بالمطبوعات التي تمت طباعتها في السابق وقد أشر

سيادته بتكليف ادارة الحسابات بالديوان العام بتحصيل تلك المديونيات من الميزانية الخاصة بتلك الجهات.

- جرى بيع الكهنة الخاصة بالمطبعة (ماكينات وآلات طباعة مكهنة) وكذلك كهنة وحدة البوتاجاز من سيارات مكهنة وتم التواصل مع الادارة العامة للخدمات الحكومية لاتخاذ اجراءات البيع بمزاد علني

- تم تحصيل مبلغ (٦٤٩٢٤,١٦) من المبالغ التي صرفت بدون وجه حق لبعض العاملين طبقاً لقرار النيابة العامة رقم (٧٤٤) لسنة ٢٠١٧ وجرى اتخاذ الاجراءات بمخاطبة الوحدات المحلية لاتخاذ الاجراءات القانونية (الحجز الاداري) لمن امتنع عن السداد حتى تاريخه .

ثانيا : مدير متابعة المشروعات بمحافظة الدقهلية في الفترة من عام ٢٠١٥ حتى عام ٢٠١٩

ومن أهم إنجازات تلك الفترة :

- ١- إعداد وحصر بيانات كافة المشروعات الجاري تنفيذها بكل القطاعات (اسكان □ مياه وصرف □ طرق وكباري □ ري □ كهرباء □ غاز □ أوقاف إلخ) .
- ٢- عمل تقرير شهري بكافة المشروعات المنفذة والمتوقفة بالأمانة اوزارة التنمية المحلية ورئاسة الجمهورية وأمانة رئاسة الوزراء .
- ٣- متابعة مشروعات المياه والصرف الصحي (محطات المياه □ محطات الصرف □ الشبكات) والتنسيق في حل المشكلات التي تواجه المشروعات .
- ٤- متابعة مشروعات (الإسكان □ الطرق والكباري □ الري □ الأوقاف) والتنسيق لحل المشكلات التي تواجه هذه المشروعات .
- ٥- رئيس لجنة إعداد كراسة شروط ومواصفات للمزايدات (عدد ٤ شقق مملوكة للوحدات الانتاجية- بيع الخامات المتبقية من المطبعة للوحدات الانتاجية
- ٦- رئيس لجنة تسعير للمزايدات □ الاتوبيس النهري □ سوق المواشى بميت يعيش □ شاطئ جمصة- محلات جمصة إلخ .
- ٧- الترشح للتواصل مع أمانة شؤون متابعة المشروعات القومية برئاسة مجلس الوزراء .

٨- متابعة مشروع مراسي الأتوبيس النهري والإشراف على تنفيذه ورئيس لجنة المتابعة للمشروع.

٩- الاشتراك في لجنة هيئة الأنفاق وجامعة المنصورة لإعداد دراسات النقل الجماعي بمحافظة الدقهلية (مترو الأنفاق) .

١٠- متابعة مشروع توسعة شارع الجمهورية وكوبري المشاة.

ثالثا : مدير إدارة المشروعات بمديرية الإسكان بالدقهلية في الفترة من عام ٢٠١٣ حتى عام ٢٠١٥

ومن أهم إنجازات تلك الفترة :

- ١- المشاركة في إعداد مشروع الإسكان الاجتماعي (المرحلة الأولى والثانية) .
- ٢- الاشتراك في اللجان التنسيقية والتسيير بالوزارة ومشروع الإسكان الاجتماعي .
- ٣- المساهمة في إعداد مشروع الإسكان الاجتماعي (المنحة الإماراتية) اشراف+ الهيئة الهندسية للقوات المسلحة .
- ٤- الإشراف على تنفيذ المرحلة الثانية للإسكان الاجتماعي (٥٤٢ وحدة) بمختلف نواحي المحافظة .
- ٥- المتابعة الدورية لمشروع الإسكان الاجتماعي المرحلة الأولى □ ٣٠٧٢ وحدة بمدينة جمصة والمنفذ بمعرفة جهاز تعميم الساحل الشمالي □ القطاع الأوسط .
- ٦- المتابعة الدورية لمشروع الإسكان الاجتماعي (المنحة الإماراتية) ٤٢٧٢ وحدة بمدينة جمصة والمنفذ بمعرفة الهيئة الهندسية للقوات المسلحة .
- ٧- المشاركة والإعداد للمرحلة الثالثة لمشروع الإسكان الاجتماعي (معاينات بالاشتراك مع لجان وزارة الإسكان وهيئة التخطيط العمراني واستصدار قرارات التخصيص اللازمة) .
- ٨- الإعداد لمشروعات العام المالي (٢٠١٣-٢٠١٤) وكذلك العام المالي (٢٠١٤-٢٠١٥) بمديرية الإسكان ومنها :-
 - وحدتي إطفاء بطرة وشربين .
 - مباني النيابات الإدارية بالمنصورة ودكرنس وطلخا والمطرية .
 - خمس وحدات شؤون اجتماعية .
 - ترميم ٦٤ مدرسة .
 - ترميم عيادات خارجية ووحدات صحية .
 - الإشراف على الخطة الاستثمارية والمتابعة الدورية لمشروعاتها .

رابعا : مدير منطقة شرق المنصورة في الفترة من عام ٢٠١٠ حتى عام ٢٠١٥ .

ومن أهم إنجازات تلك الفترة :

- ١- الإشراف على إنشاء مبنى النيابة الإدارية بالمنصورة .
- ٢- الإشراف على إنشاء ١٤ وحدة سكنية □ إسكان شباب بجديلة .
- ٣- ترميم كوبرى الخالدين بجوار حديقة الهابي لاند .
- ٤- ترميم مكتبة المنصورة العامة (أنيس منصور) .
- ٥- ترميم مبنى المخبرات بالمنصورة وديوان عام محافظة الدقهلية .
- ٦- الإشراف على إنشاء النصب التذكارى للشهداء بالدقهلية .

خامسا : مدير منطقة طلخا ونبروه في الفترة من ٢٠٠٨ حتى ٢٠١٠ .

ومن أهم إنجازات تلك الفترة :

- ١- إنشاء مجزر المنصورة الألى الجديد بميت الكرماء .
- ٢- الإشراف على برج سكنى بطلخا (برج النيل) .
- ٣- الإشراف على الإسكان القومي للشباب بميت الكرماء .
- ٤- الإشراف على الإسكان القومي بمدينة نبروه .
- ٥- الإشراف على الإسكان القومي بقريتي نشا وطنيخ .

سادسا : مساعد مدير أعمال بمديرية الإسكان في الفترة من عام ٢٠٠٢ حتى عام ٢٠٠٨

ومن أهم إنجازات تلك الفترة :

- ١- ترميم وحدات صحية بديسط .
- ٢- ترميم مبنى النيابة الإدارية بالمنصورة .

سابعا : مدير الإدارة الهندسية للمنطقة الصناعية ومدير أعمال بمدينة القنطرة شرق بالإسماعيلية

في الفترة من عام ١٩٩٨ حتى عام ٢٠٠٢ .

ومن أهم إنجازات تلك الفترة :

- ١- الإشراف على تطوير ورفع كفاءة مدخل معدية الأفراد ومعدية السيارات بمدينة القنطرة شرق .

٢- تطوير الميادين الرئيسية وإنشاء طريق وسور محطة صرف قرية التقدم بجوار تبه الشجرة بمحافظة الإسماعيلية

٣- الاشتراك في التقسيم والأعمال المساحية للمنطقة الصناعية بالقنطرة شرق .

٤- الإشراف على إنشاء المبنى الإداري بوادي التكنولوجيا بمحافظة الإسماعيلية .

٥- الإشراف على إنشاء مركز شباب بمدينة القنطرة شرق .

ثامنا : مساعد مدير أعمال ومدير أعمال بمجلس مدينة طلخا في الفترة من عام ١٩٨٢ حتى عام ٢٠٠١ .

ومن أهم إنجازات تلك الفترة :

١- الإشراف على إنشاء مدرسة الأورمان التجارية .

٢- إنشاء مدرسة الأورمان الصناعية والورش الملحقة بها .

٣- إنشاء وحدتين صحييتين بقرية كفر دميرة القديم وقرية الروضة .

٤- إنشاء عنبر ماكينات وبيارة صرف بقرية الروضة .

٥- الإشراف على إنشاء مدرسة ابتدائي بإحدى قرى مركز نبروه .

٦- الإشراف على ترميم العديد من المدارس بنواحي مركزي طلخا ونبروه .

٧- عمل المعاينات والتقارير اللازمة لزلزال ١٩٩٢ بنواحي مركز ومدينة طلخا .

اللجان التي تم الاشتراك والعمل بها

١- مقرر اللجنة العليا للاستثمار

٢- رئيس لجنة تسعير للمزايدات في عدة مشروعات منها (محلات وباقيات مدينة جمصة) □ أسواق (بلقاس

□ ميت يعيش □ شربين) □ (مشروع النقل الجماعي) - تاجير عدد اربع شقق ملك الوحدات الانتاجية □

تاجير مراسي الأتوبيس النهري

٣- رئيس لجنة إعداد كراسة شروط للمزايدات (محلات حديقة الحيوان) .

٤- رئيس لجنة الإشراف على الإجراءات المالية والقانونية لعملية الأمر المباشر لمراسي الأتوبيس النهري بطلخا .

٥- رئيس لجنة المدد بمديرية الإسكان .

٦- رئيس لجنة التقييم بإدارة الأملاك لمركزي السنبلوين وتمي الأمديد .

٧- رئيس لجان البت وفتح المظاريف بمديرية الإسكان بمركز ومدينة طلخا .

٨- عضو اللجنة السباعية لمعاينة مبنى مديرية أمن الدقهلية وجميع المباني التي أضررت من جراء الانفجار .

٩- فحص بعض الموضوعات وكتابة تقارير عنها في كافة القطاعات للنيابة الإدارية والنيابة العامة .

١٠- الاشتراك في لجان إعداد الكراسات والتسعير للمزايدات العامة لمحافظة الدقهلية (محلات المشاية

السفلية □ كوبرى الخالدين □ الوحدات الاستثمارية □ قطع الأراضي بنواحي المحافظة) .

١١- الاشتراك في لجان المنشآت الآيلة للسقوط .

١٢- لجنة تطوير مساكن سندوب .

١٣- الإشتراك في لجان إعداد بيانات لدراسة مقترح مشروع مترو الأنفاق .

١٤- الإشتراك في لجان مشروع القطار الكهربائي ليربط مدينة دمياط حتى المنصورة الجديدة .

١٥- رئيس لجنة بت مناقصة الأحبار بالديوان العام لمحافظة الدقهلية .

رؤية لتطوير مديرية الإسكان

١- إعداد دورات تدريبية للقائمين على الإشراف بتنفيذ المشروعات من فنيين ومهندسين وذلك في مواكبة أحدث أساليب التقنية للمعدات والمواد .

٢- إعداد دورات تدريبية للقائمين على الوحدات المالية والإدارات الهندسية وخاصة في قانون البناء ولوائحه التنفيذية وقانون ١٨٢ المزايدات والمناقصات لسنة ٢٠١٨ .

٣- عمل المستخلصات عن طرق أجهزة الحاسوب لإدخال جميع بيانات المشاريع بدءاً من تفرغ العطاءات وحتى عمل الختاميات الخاصة للمشاريع .

٤- تفعيل دور المكتب الفني في أعمال المتابعة والحصر للمشاريع .

٥- إنشاء وحدة ضبط جودة بمديرية الإسكان حيث أن مديرية الإسكان تعتبر إحدى بيوت الخبرة المعتمدة والمعتمد بها في جميع الجهات .

٦- تدريب جميع الموظفين في الإدارات المختلفة بالمديرية على استخدام الحاسب الألي وخاصة الوحدات الحاسوبية والتعاقدية وعمل ربط شبكي بين جميع الإدارات بالمديرية .

٧- ربط مديرية الإسكان مع كافة الإدارات الهندسية بالوحدات المحلية بواسطة شبكات ربط للتواصل المستمر مع عمل دورات تدريبية لكافة الإدارات الهندسية عن طريق مهندسي مديرية الإسكان .